

Comune di Premeno (Verbano Cusio Ossola)

Avviso di avvio del procedimento di assoggettamento a servitù di passaggio relativo lavori di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico mediante formazione di pista forestale dalla frazione Esio verso l'area nord-est del comune di Premeno

Avviso di avvio del procedimento di assoggettamento a servitù di passaggio relativo lavori di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico mediante formazione di pista forestale dalla frazione Esio verso l'area nord-est del comune di Premeno

Visto il progetto definitivo-esecutivo degli interventi relativi ai "Lavori di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico mediante formazione di pista forestale dalla frazione Esio verso l'area nord-est del comune di Premeno" approvato in linea tecnica con deliberazione G.C. nr. 51 del 21.09.2021, al fine di realizzare un percorso alternativo di emergenza, nel caso di isolamento della frazione, e di controllo del territorio ai fini della prevenzione dai dissesti idrogeologici e antincendio.;

Considerato che:

- ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, l'approvazione del progetto definitivo dell'opera equivale a tutti gli effetti di legge a dichiarazione di pubblica utilità;
- per realizzare l'opera pubblica il Comune procede all'assoggettamento a servitù delle aree previste dal piano particellare;

SI COMUNICA

Che per l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico mediante formazione di pista forestale dalla frazione Esio verso l'area nord-est del comune di Premeno", da realizzarsi a cura di questa Amministrazione, viene avviato il procedimento di assoggettamento di terreni di proprietà privata siti nel territorio comunale di Premeno, a servitù di passaggio in conformità alla normativa vigente.

Che dal 17.02.2022 e fino al 18.03.2022, presso l'Albo Pretorio del Comune di Premeno, saranno depositati ai fini della consultazione pubblica, l'elenco ditte interessate, mentre presso l'ufficio tecnico, sarà disponibile in visione, sempre a partire dalla stessa data, l'intero progetto, del quale potrà prendersi visione nei seguenti giorni ed orari: martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 16,30;

Ai proprietari - secondo le risultanze catastali - che per 30 gg. consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, è depositato presso l'Ufficio Tecnico, gli atti tecnici con relativo piano particellare di asservimento;

Gli interessati hanno la facoltà di prendere visione dei documenti depositati, di estrarne copia, nonché di presentare al Responsabile del Procedimento eventuali osservazioni, entro il termine inderogabile di 30 gg. dalla data di pubblicazione del presente avviso, con l'avvertenza che le osservazioni pervenute oltre il termine suddetto non saranno tenute in considerazione.

AVVERTE

Che gli interventi relativi alla "Lavori di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico mediante formazione di pista forestale dalla frazione Esio verso l'area nord-est del comune di Premeno" interesseranno aree o porzioni di aree site nel Comune di Premeno come meglio descritte nell'allegato piano particellare.

Che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato potranno effettuare eventuali osservazioni in forma scritta, con raccomandata A/R, facendole pervenire al Comune di Premeno con sede in Via Roma 9 - 28818 Premeno, entro e non oltre trenta giorni dalla pubblicazione della presente sull'albo pretorio

Che, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e sia inserito nel piano particellare di cui sopra, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo

proprietario e comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Ai sensi e per gli effetti dei disposti dell'art 7 e seguenti del Capo III della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. si comunica quanto segue:

Oggetto del procedimento amministrativo: procedura di asservimento mediante servitù di passaggio

Il Responsabile del procedimento è: Arch. Alessandro Recupero;

Ufficio presso il quale prendere visione degli atti: Comune di Premeno –Via Roma, 9 -28818 PREMENO

Il presente avviso è pubblicato in apposita sezione del sito internet e presso l'Albo Pretorio del Comune di Premeno, su stampa locale nonché sul Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Piemonte.

La pubblicazione del presente avviso sostituisce la comunicazione personale agli interessati, poiché nella fattispecie il numero degli interessati dalla procedura è superiore a 50, ai sensi dell'art. 11, c. 2° del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.

F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Alessandro Recupero